

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НОВИ КНЕЖЕВАЦ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА БУЏЕТ, ФИНАНСИЈЕ И ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ  
**ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И  
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: VI- 05 – 353 – 3

Дана: 27.08.2015. год.

НОВИ КНЕЖЕВАЦ

Одељење за буџет, финансије и привредне делатности, Одсек за урбанизам, заштиту животне средине и комуналне послове, на основу члана 53а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09 и 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл. гласник РС”, бр. 22/2015), Уредбе о локацијским условима (“Сл. гласник РС”, бр.35/2015) и члана 192 Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” број 33/37 и 31/01), решавајући по захтеву ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА” из Новог Кнежевца донео је следеће:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

1. ИЗДАЈУ СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ, за парцеле бр.6269, 6270 и 7811, површине 7 ха 78а 64м<sup>2</sup> у к.о. Нови Кнежевац у циљу израде потребне техничке документације за извођење радова – **изградња постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ) насеља Нови Кнежевац.**

- **катастарска парцела бр.6269:** грађевинско земљиште у грађевинском подручју, укупна површина парцеле: P=1ха 45а 34м<sup>2</sup>
- **катастарска парцела бр.6270:** грађевинско земљиште у грађевинском подручју, укупна површина парцеле: P=4ха 97а 85м<sup>2</sup>
- **катастарска парцела бр.7811:** остало земљиште – канал, укупна површина парцеле: P=1ха 35а 45м<sup>2</sup>
- својина парцела бр. 6269 и 6270 – државна, корисник Општина Нови Кнежевац
- својина парцеле бр. 7811 – државна, корисник ЈВП Воде Војводине Нови Сад

2. Плански основ, правила грађења и услови за прикључење објекта на инфра - структуру су следећи.:

#### **А) ПЛАНСКИ ОСНОВ**

План генералне регулације насеља Нови Кнежевац (Сл.лист општине Нови Кнежевац, бр.10/13), План детаљне регулације локације постројења за пречишћавање

отпадних вода насеља Нови Кнежевац (Сл.лист општине Нови Кнежевац, бр.08/2008) који предвиђају:

## **Б) ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

### 1) НАМЕНА ПОВРШИНЕ:

Према намени површина на локацији ППОВ-а (обухват из ПДР-а) издвајају се карактеристичне целине радног простора ППОВ, заштитног зеленила и канала.

Планом детаљне регулације дефинисан је начин препарцелације постојећих катастарских парцела на предметној локацији која за циљ има измештање дела парцеле бр.7811 (предвиђена за канал) према источној граници парцеле бр.6269 са кат.парц. бр.8131, како би траса будућег канала целом дужином пратила трасу некатегорисаног пута и омогућила спајање преосталих парцела бр.6269, 6270 у једну парцелу на којој би се лоцирало постројење пречистача.

Препарцелацијом (спајањем) катастарских парцела бр.6269, 6270 и измештањем дела парцеле бр.7811, образује се нова грађевинска парцела (кат.парц.бр.6269) која у погледу облика, величине и других елемената, испуњава прописане услове за планирану намену..

Облик и величина новоформираних парцела дефинисане су геодетско аналитичким подацима (из ПДР-а) у следећим табелама:

Табела бр.1– Координате детаљних тачака нове парцеле 6269 (P=64.319m<sup>2</sup>)

Бр.тачке	Y	X
15688	7429275.77	5097633.28
15703	7429320.43	5098085.48
11892	7429369.04	5098099.61
15713	7429397.32	5098109.65
15714	7429407.15	5098113.14
A	7429461.82	5098132.52
B	7429448.46	5097975.00
C	7429409.5	5097717.97
15692	7429410.49	5097618.56

Табела бр.2– координате детаљних тачака исправљене парцеле 7811 (P=4.895m<sup>2</sup>)

Бр.тачке	Y	X
A	7429461.82	5098132.52
B	7429448.46	5097975.00
C	7429409.5	5097717.97
15692	7429410.49	5097618.56

Бр.тачке	Y	x
15691	7429420.44	5097617.47
15829	7429417.76	5097717.43
15830	7429458.44	5097973.79
15831	7429472.22	5098136.21

Измештени део парцеле бр. 7811, чији је корисник ЈВП-у Воде Војводине, је резервисана за канал и та намена као и површина се неће мењати. Њена укупна површина у оквиру обухвата плана износи 4.895m<sup>2</sup>.(пре и после препарцелације).

Препарцелација се може спровести у току реализације пројекта, а пре исходавања употребне дозволе

## 2) ИЗГРАЂЕНОСТ ПАРЦЕЛЕ (ПОСТОЈЕЋЕ):

Предметна локација се налази у блоку 16 на јужној периферији насеља Нови Кнежевац и неизграђена је.

Локација ППОВ-а има могућност приступа јавном путу (парцела бр.8124 и 8124 – сада некатегорисани пут) - планирани приступни пут, преко кога ће имати прилаз државном путу IБ реда бр.13.

Према условима надлежних ималаца јавних овклашћења на предметној локацији постоји могућност прикључка на водоводну, електроенергетску и телекомуникациону инфраструктуру.

## 3) ОБЈЕКАТ (карактер, намена):

I фаза постројење за пречишћавање отпадних вода насеља Нови Кнежевац капацитета 14.500 ЕС. Меродавно оптерећење постројења и квалитет сирове воде која се доводи на постројење су дефинисани важећом Општинском одлуком о санитарно техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију за отпадне воде Новог Кнежевца. Водопријемник пречишћених вода је река Тиса.

Планирани објекти (према идејном решењу) на парцели пречистача (нумерација према ситуацији у прилогу):

### 1. Објекти у функцији технолошког процеса:

- 1-шахт мерача протока сирове воде
  - 2-прихватни шахт са грубом решетком
  - 3-аерисани песколов са хватачем масти и ситом
  - 4-егализациони базен
  - 5 и 6-базени за биолошко пречишћавање (СБР)
  - 7-аеробни дигестор (стабилизациони базен)
  - 8-црпна станица шахт мерача протока пречишћене воде
  - 9-командна зграда
  - 10-зграда за дувалке
  - 11-црпна станица стабилизованог муља
  - 12-пријемна станица садржаја септичких јама
  - 13-црпна станица интерне канализације
  - 14-водомерни шахт
- цевоводи:-прикључни-довод и одвод

- за транспорт сирове воде између објеката
- пречишћене воде
- за развод ваздуха
- за одвод муља на дехидрацију
- за погонску воду
- за интерни водовод
- за интерну канализацију

**2. Пратећи објекти**, које омогућавају несметано и ефикасно одвијање процеса пречишћавања:

- МБТС (монтажно бетонска трафо станица)-претпост. варијанта
- ДЕА (агрегат)

**3. Манипулативне површине** – дефинисане су у складу са технолошким потребама радног простора.

- приступна саобраћајница од некатегорисаног пута
- манипулативна саобраћајница за опслуживање објеката

Објекти су по типу градње – слободностојећи.

Класа и категорија планираног објекта (комплекса) је 222330 Г (објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода) .

**4) ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА И ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ:**

Грађевинска линија планираних објеката је у оквиру планом дефинисаних грађевинских линија: планирано за 1. фазу 135m (минимум 32,5m) од регулационе линије према приступном некатегорисаном путу (кат.парц.бр.8132). Црпна станица и остали објекти за евакуацију и пречишћавање отпадних вода су одмакнути од ножице насапа више од дозвољених 50m.

Положај објеката према бочним границама парцеле: од западне границе ~39m, од источне 19,2m.

Међусобни положај објеката је дефинисан технолошким процесом који се у њима одвија и приказан у идејном решењу уз локацијске услове, као и на ситуацији у прилогу ових услова.

**5) ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ ПАРЦЕЛЕ:**

Бруто површина (оквирно) планираних надземних објеката је према идејном решењу:

1) прихватни шахт са грубом решетком.....	11,9 m <sup>2</sup>
2) аерисани песколов са хватачем масти и ситом.....	50,6 m <sup>2</sup>
3) базени – егализациони, за биолошко пречишћавање и аеробни дигестор (стабилизациони базен) .....	1.425,0 m <sup>2</sup>
4) црпна станица шахт мерача протока пречишћене воде.....	14,7 m <sup>2</sup>
5) командна зграда.....	178,2 m <sup>2</sup>
6) зграда за дувалке.....	100,0 m <sup>2</sup>
7) МБТС (монтажно бетонска трафо станица).....	15,1 m <sup>2</sup>
8) ДЕА (агрегат).....	6,0 m <sup>2</sup>
Укупно:	1.801,5 m <sup>2</sup>

Површина планираних објеката чини 2,8% заузетости парцеле што је у границама дозвољених 70%. У дозвољену изграђеност се морају уклопити саобраћајне

– манипулативне поршине, обзиром да минимум 30% парцеле мора бити под зеленилом.

#### 6) ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ ПАРЦЕЛЕ:

Бруто развијена грађевинска површина (БРГП) планираних објеката (оквирно) према идејном решењу (надземно):

1) прихватни шахт са грубом решетком.....	11,9 m <sup>2</sup>
2) аерисани песколов са хватачем масти и ситом.....	50,6 m <sup>2</sup>
3) базени – егализациони, за биолошко пречишћавање и аеробни дигестор (стабилизациони базен) .....	1.425,0 m <sup>2</sup>
4) црпна станица шахт мерача протока пречишћене воде.....	14,7 m <sup>2</sup>
5) командна зграда.....	178,2 m <sup>2</sup>
6) зграда за дувалке.....	100,0 m <sup>2</sup>
7) МБТС (монтажно бетонска трафо станица).....	15,1 m <sup>2</sup>
8) ДЕА (агрегат).....	6,0 m <sup>2</sup>
Укупно:	1.801,5 m <sup>2</sup>

Површина планираних објеката има индекс изграђености парцеле 0,03 што је у границама дозвољеног - 2,1.

#### 9) СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА И ВИСИНСКА РЕГУЛАЦИЈА:

-Планирана спратност (у идејном решењу) објеката (бр.5,6,7 и 8) је приземље (П), (максимално дозвољено је П+2).

- Остали објекти су хидрограђевински и имају висину коју захтева технолошки процес: прихватни шахт са грубом решетком и аер.песколов ( h=4,2m)  
базени – егализациони, за биолошко пречишћавање и аеробни дигестор (стабилизациони базен) ( h=3,0m)  
црпна станица шахт мерача протока пречишћене воде (1m).

За све објекте је дозвољена изградња подрумске или сутеренске етаже, ако не постоји сметња геотехничке и хидротехничке природе.

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута тако да кота пода приземља новог објекта на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута.

#### 10) АРХИТЕКТОНСКА ОБРАДА, ОБЛИКОВАЊЕ:

Архитектонско обликовање објеката вршити у складу са планираном наменом, уз примену архитектонских елемената у обликовању фасада на начин којим ће објекти у простору и окружењу на нивоу парцеле и комплекса, образовати усаглашену естетски обликовану целину.

За грађење објеката треба користити проверене и атестиране савремене материјале, у складу са потребама технолошког процеса, прописима за овакву врсту објеката и у складу са условима надлежних ималаца јавних овлашћења.

Функционално решење у погледу садржаја, величине и висине простора ускладити са прописима за овакву врсту (намену) објеката.

При избору материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. Уз објекте повећаног ризика од пожара морају се

испројектовати и извести приступни пут, окретница и плато за кретање ватрогасног возила и извођење интервенција.

#### 11) ФАЗНОСТ РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Могућа је фазна реализација, с тим што свака фаза изградње треба да представља независну целину.

#### **Уређење грађевинске парцеле**

##### 1) КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА

Терен је раван, неизграђен.

##### 2) ПРЕТХОДНИ РАДОВИ

Инвеститор треба пре исходавања грађевинске дозволе да:

- има право својине или закупа на парцели, што доказује преписом листа непокретности.

##### 3) ПРИЛАЗИ, ПАРКИРАЛИШТЕ:

Постојећи некатегорисани пут (кат. парц.бр.8132 и 8124) до државног пута IB реда бр.13 је планиран за приступни пут до парцеле ППОВ-а. На парцели не постоји колски и пешачки улаз са јавног некатегорисаног пута. Планирати приступну саобраћајницу до јавног пута, профила према потребама и положају објекта у комплексу, са асфалтним коловозним застором. Коте нивелета саобраћајница на парцели дефинисати према условима на терену и планирати да се везују на јавни пут, узимајући у обзир претпостављену нивелету будућег коловоза на парцели јавног пута, као и услове на терену.

Уз објекте повећаног ризика од пожара морају се испројектовати и извести приступни пут, окретница и плато за кретање ватрогасног возила и извођење интервенција.

Ширине путева обавезно ускладити са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл.лист СРЈ“ бр.8/95.

За паркирање возила за потребе корисника у оквиру грађевинске парцеле мора се обезбедити одговарајући паркинг простор за путничка и теретна возила. Величина једног паркинг места за путничко возило је мин. 2,5 m x 5,0 m, док је за теретно возило мин. 3,0 m x 6,0 m. Паркинзи се обликују и димензионишу у зависности од величине возила и претпостављеног броја корисника.

Паркинге за бицикле изводити, са обезбеђивањем засебне површине мин. 0,6 m<sup>2</sup> по бициклу.

##### 4) УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА

Слободне- неизграђене површине су предвиђене за зеленило.

Површина планираног зеленила има две функције:

- биолошко-санитарно-хигијенску у смислу смањивања и ублажавања негативних утицаја на животну средину и побољшања урбаног микроклимата и
- декоративно-естетску у смислу стварања квалитетног урбаног пејзажа насеља.

Озелењавање радног простора ППОВ се базира на подизању појаса декоративног зеленила унутар ограђеног простора комплекса а зелена површина ван ограђеног простора се базира на заштитном зеленилу. Заступљеност зелених површина на комплексу је мин. 30%.

#### 5) ОГРАДА

Ограда, са контролисаним улазом у комплекс је предвиђена унутар парцеле и то тако да обухвата простор у делу парцеле где су лоцирани сви објекти постројења, док је остали – простор заштитног зеленила слободан. Ограда може бити транспарентна до висине од 2,2м.

### **В) УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ**

#### 1) ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Снабдевање објеката постројења водом решити преко постојећег водоводног система насеља Нови Кнежевац са планираним проширењем мреже. Изградњу секундарне водоводне мреже пречника DN 100mm, која се везује на насељску водоводну мрежу - DN 160mm, (у ул.Карађорђевој) притиска у цевима 3.5-5 бара која ће задовољити потребе снабдевања водом, како за потребе противпожарне заштите, тако и за потребе технолошког процеса, извести према условима надлежног предузећа.

Нову мрежу за планиране објекте, треба повезивати на водовод преко шахта са водомером и вентилима за затварање мреже у свему према условима ЈКП „7.Октобар“ из Новог Кнежевца.

Одвођење отпадних вода у објектима постројења решити преко канализационог система који се прикључује на градску мрежу непосредно пре пречишћавања.

Атмосферске воде (условно чисте) са кровних површина, настрешница и слично могу се без пречишћавања испуштати у отворене канале атмосферске канализације, на зелене површине преко уређених испуста, осигураних од ерозије, уколико задовољавају квалитет IIб. класе вода (Уредба о категоризацији водотока и Уредба о класификацији вода).

За атмосферске воде са зауљених и запрљаних површина (саобраћајница манипулативних површина и др.) предвидети предтретман пре испуста у реципијент (таложник, сепаратор). Квалитет ефлуента мора задовољити одржавање IIб. класе воде у реципијенту (Уредба о категоризацији водотока и Уредба о класификацији вода).

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој грађевинској парцели.

#### 1) ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

- Снабдевање електричном енергијом планираних садржаја биће из јединственог електроенергетског система. За потребе прикључења на дистрибутивни електроенергетски систем, неопходно је изградити следеће недостајуће објекте:

-Уградња новог гвоздено решеткастог стуба (ГРС-а), опремљеног са потребним конзолама, изолаторима и 20 kV бочним учинским растављачем, у линији постојећег 20 kV надземног кабловског вода у Новом Кнежевцу, 20kV – извод „Банат“ из ТС 110/20 kV „Кањижа“.

-Изградња прикључног 20kV кабловског вода са каблом типа ХНЕ 49А 3x(1x150mm<sup>2</sup>), од новоуграђеног ГРС-а до нове СТС-106.

-Изградња стубне трафостанице (ТС-106 Нови Кнежевац), типа „ЕВ-4“ снаге до 400 kVA, напона 20/0,4 kV на локацији ППОВ-а.

Из нове ТС полазиће 0.4 kV кабловски вод до нових разводних ормана на објектима комплекса ППОВ. Напајање је сем за потребе објеката и технолошког процеса, неопходно и за спољну расвету комплекса.

Нови прикључак и мерно место пројектовати у складу са условима надлежног имаоца јавних овлашћења ЕПС Дистрибуција, РЦ Електрооводина Нови Сад, Огранак "Електродистрибуција Суботица".

За комплекс је предвиђен и дизелелектрични агрегат за резервно напајање.

## 2) ОСТАЛЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

У непосредној близини локације ППОВ, не постоје телекомуникационе инсталације. Телекомуникациона мрежа постоји у правцу државног пута ИБ реда бр.13 удаљеног ~1000m источно од локације постројења.

Према условима „Телекома Србија“ остваривање техничке могућности за прикључење планираног објекта на телекомуникациону мрежу је могуће подношењем посебног захтева са јасно дефинисаном врстом и капацитетом телекомуникационог прикључка.

## **Г) ОСТАЛИ УСЛОВИ**

### 1) ИНЖЕЊЕРСКО – ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

При изради техничке документације придржавати се свих препорука датих геомеханичким елаборатом, урађеним у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима (Сл.гласник РС бр.88/11) од надлежне организације, којим ће се дефинисати тачна дубина фундарања новопланираног објекта и начин заштите ископа.

### 2) МЕРЕ ЗАШТИТЕ, ЗАШТИТА ОКОЛИНЕ

Предузети потребне мере за заштиту животне средине.

Приликом пројектовања нових објеката неопходно је усклађивање са правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ 31/81,49/82,29/83, 21/88, 52/90) ради обезбеђења заштите од максималног очекиваног удара од 8 MCS.

Предвидети прописну заштиту од пожара (према условима МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Кикинди – у прилогу) која подразумева и да саобраћајнице до објеката морају имају имати довољну ширину за приступ ватрогасних возила.

Планирани објекти морају имати елементе конструкције чија је отпорност према пожару у складу са стандардима СРПС УЈ.1.240 и СРПС ТП 21. За кровни покривач употребити грађевинске материјале класе запаљивости А1, а за завршну обраду фасада А1 и Б1 према СРПС.УЈ1.050 и СРПС.У.1.055

Обезбедити услове за брзу евакуацију људи у случају пожара, пројектовањем евакуационих путева и постављањем нужне расвете и сигнализације на евакуационим путевима чија материјализација мора бити класе запаљивости А1 и Б1.

Објекте заштити уређајима и средствима за гашење пожара (апарати за гашење пожара и хидрантска мрежа) , као и уређајима за благовремено откривање, јављање и гашење пожара.

Испоштовати важеће техничке прописе приликом пројектовања објеката и инсталација (машинских, електричних, громобранских).

Изградњом објеката и планираном делатношћу у оквиру парцеле не сме се нарушити животна средина, нити на било који начин угрозити објекти на суседним парцелама и њихово нормално функционисање.

Изградњом објеката не сме се нарушити ваздушна линија суседне парцеле, а одводња атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат.

Поштовати санитарно-хигијенске прописе.

Обезбедити објекте од подземне влаге.

Предвидети одговарајући простор и посуде за сакупљање отпадака.

Прибавити мишљење службе надлежне за заштиту животне средине у Општини НК о обавези Израде Студије о процени утицаја на животну средину за Пројекат ППОВ у Новом Кнежевцу и по истом поступити.

❖ Ови услови се издају у циљу израде техничке документације из члана 118а, Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени (Сл. гласник РС. бр.23/2015). Пројектант је у обавези да пројекат уради према одредбама Правилника и у складу са наведеним правилима грађења.

Техничка документација мора да садржати и Главни пројекат заштите од пожара и елаборат енергетске ефикасности.

Ови локацијски услови престају да важе, ако инвеститор у року од 1 године од дана издавања истих не поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Подносилац захтева ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА из Новог Кнежевца, обратио се овом органу са захтевом да се издају локацијски услови за катастарске парцеле бр. 6269, 6270 и 7811 у К.О. Нови Кнежевац, које се налазе у блоку 16 насеља Нови Кнежевац, у циљу израде техничке документације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода насеља Нови Кнежевац. Уз захтев за локацијску дозволу инвеститор је приложио:

- Идејно решење – постројења за пречишћавање отпадних вода насеља Нови Кнежевац, чији је обрађивач Завод за комуналну технику „Аква-пројект“ из Суботице, под бројем Е988/15 од 02.2015. године.

Овај орган је приложио:

- Копију плана од исте службе бр.953-1-35/2015. од 01.04.2015.г.

- Потврду РГЗ-а , Службе за катастар непокретности Нови Кнежевац од 23.06.2015. о катастру подземних инсталација и

- Доказ о праву својине (Извод из листа непокретности бр.834 К.О. Н.Кнежевац,издат од стране РГЗ-а Службе за катастар непокретности Нови Кнежевац, бр. 952-1-584/2015 од 01.04.2015.г.)

Услове ималаца јавних овлашћења:

1. - Технички услови ЈКП „7.Октобар“ Нови Кнежевац, бр.1659-1-2015 од 06.04.2015.год.
2. -Мишљење у поступку издавања водних услова ЈВП Воде Војводине Нови Сад бр.І-469/8-15 од 15.07.2015.
3. Решење о водним условима покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство бр.104-325-715/2015-04 од 06.08.2015.г.
4. - Услови ЕПС „Електродистрибуција“ Суботица бр. 3.30.4-1110/15 од 08.04.2015.
5. Урб. технички услови МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Кикинди 07/16 бр. 217-3852/15-2 од 21.04.2015.
6. Технички услови „Телеком Србија“ Београд, бр.9264-121072/2
7. Сааобраћајно технички услови ЈП Дирекција за изградњу града Нови Кнежевац бр.138/2015 од 26.08.2015.г.

На основу приложене документације, овај орган је утврдио да је захтев основан и да постоје просторно-плански услови за издавање локацијских услова који су садржани у одредбама Плана генералне регулације насеља Нови Кнежевац (Сл.лист општине Нови Кнежевац бр.10/2013) и Плана детаљне регулације локације постројења за пречишћавање отпадних вода насеља Нови Кнежевац (Сл.лист општине Нови Кнежевац, бр.08/2008).

На основу свега напред изнетог, овај орган је утврдио да су испуњени услови из члана 53а. закона о планирању и изградњи за издавање локацијских услова.

На ове локацијске услове, подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко надлежног органа, у року од 3 дана од дана њиховог достављања.

Прилог: Ситуација Р-1:1000



Начелница одељења:

Душица Станков

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

Објавити: - У електронском облику, путем интернета.  
- Проследити имаоцима јавних овлашћења.