



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 011-00-00631/2016-07

Датум: 21.10.2016. године

Београд, Немањина 22-26

МИШЉЕЊЕ
О ПРИМЕНИ ПОЈЕДИНИХ ОДРЕДАБА
ЗАКОНА О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА (Сл.гласник РС, број 96/2015)
-попис помоћних и економских објеката-

Помоћни објекти (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду и сл.) и економски објекти (стаје за гајење коња, штале за гајење говеда, објекти за гајење живине, коза, оваца и свиња, као и објекти за гајење голубова, куниха, украсне живине и птица, испусти за стоку, бетонске писте за одлагање чврстог стајњака, објекти за складиштење осоке, сеници, магацини за складиштење концентроване сточне хране, бетонирани сили јаме, сили тренчеви, амбари, кошеви, објекти за машине и возила, пушнице, сушионице и сл.), могу се пописати путем сателитског снимка само уколико се користе за потребе домаћинства а не за потребе производње и комерцијалне сврхе.

Записником и пописним листом, грађевински инспектор ће констатовати колики број помоћних и економских објеката је на терену изграђено, што ће навести и у свом решењу. Наравно, као помоћно средство и саставни део записника, искористиће сателитски снимак, где ће означити бројевима помоћне објекте и, наравно, главни објекат, уколико постоји. Инспектор може направити и фотодокументацију стања на терену, која може бити саставни део Записника.

На основу свега наведеног, грађевински инспектор доноси Решење, у складу са Законом о озакоњењу и доставља га одељењу за озакоњење.

Оваквим евидентирањем, јасно је дефинисан број помоћних и економских објеката у поступку озакоњења.

Помоћни и економски објекти евидентирају се на геодетском снимку на ком је приказан и главни објекат, означени редним бројевима и одговарајућим подацима о диспозицији, површини и спратности, као и другим неопходним подацима који омогућавају уцртавање и упис у катастар.

У поступку израде решења о озакоњењу главног објекта за који је обавезна израда одговарајуће пројектне документације (што за помоћне објекте није потребно, односно није потребан пројекат нити друга документација), подаци из геодетског снимка се у складу са редним бројевима којим су означени помоћни и економски објекти и њиховом површинама уносе у Решење о озакоњењу. Саставни део решења о озакоњењу помоћних и економских објеката је извод из сателитског снимка, на коме се налазе нумерисани помоћни објекти.

На основу правоснажног Решења о озакоњењу и геодетског елабората (који се не достављају у случају када су објекти већ евидентирани у копији плана), врши се упис у катастар. Овом процедуром су евидентирани сви помоћни и економски објекти, озакоњени и уписани у копију плана и лист непокретности са њиховим стварним подацима (прави положај, димензије и спратност).

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Даринка Ђуран
Даринка Ђуран

