



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВИ КНЕЖЕВАЦ

TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA

БРОЈ: 19.
19. SZÁM

НОВИ КНЕЖЕВАЦ, 22.11.2017.године
TÖRÖKKANIZSA, 2017.11.22.

ГОДИНА XLV
XLV. ÉVFOLYAM

ИЗДАВАЧ: Општинска управа општине Нови Кнежевац, 23330 Нови Кнежевац, Краља Петра I Карађорђевића бр.1
KIADJA: Törökkanizsa Község Közigazgatási Hivatala, 23330 Törökkanizsa, I. Karađorđević Péter király u. 1.

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Секретар Скупштине општине
FELELŐS SZERKESZTŐ: a községi képviselő-testület titkára
E-mail: sekretarso@noviknezevac.rs web/honlap: www.noviknezevac.rs

Бесплатан примерак / Ingyenes példány
Излази по потреби / Megjelenik szükség szerint

С А Д Р Ж А Ј
СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БРОЈ 19. ОД 22.11.2017. ГОДИНЕ

АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА:

Број акта	Страна
101. Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности и коефицијената за утврђивање основице пореза за имовину за 2018. годину на територији општине Нови Кнежевац.....	147
102. Прва измена Програма мера за унапређење услова живота на територији општине Нови Кнежевац за 2017. годину.....	149

19. SZÁMÚ - 2017.11.22-EI HIVATALOS LAP

T A R T A L O M

A KÖZSÉGI TANÁCS OKIARATAI:

Az okirat száma	Oldal
101. Végzés a meghatározott ingatlanok négyzetméterenkénti átlagárának és adóalapja szorzószámának meghatározásáról a 2018-as évre vonatkozó vagyonadó alapjának megállapítására Törökanizsa község területén.....	147
102. Az életkörülmények javítását illető intézkedések Törökanizsa község területén a 2017-es évre vonatkozó programjának első módosítása.....	149

101.

На основу члана 6. став 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“, бр.26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 и 47/13,68/14) и члана 68. Статута општине Нови Кнежевац („Сл.лист општине Нови Кнежевац“, бр.12/08, 11/10 и 6/13), а на предлог Одељења за буџет, финансије и привредне делатности, Општинско веће општине Нови Кнежевац на седници одржаној дана 22.11.2017. године донело је

РЕШЕЊЕ

о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности и коефицијената за утврђивање основице пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Нови Кнежевац

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности и коефицијената за утврђивање основице пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Нови Кнежевац.

Члан 2.

На територији општине Нови Кнежевац одређене су 2 (две) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Нови Кнежевац, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то: прва и друга зона, с тим да је прва зона најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Нови Кнежевац у првој зони износе:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. грађевинског земљишта..... | 300,00 динара, |
| 2. пољопривредног земљишта..... | 50,00 динара, |
| 3. шумског земљишта..... | 0,00 динара, |
| 4. станова..... | 25.000,00 динара, |
| 5. кућа за становање..... | 21.000,00 динара, |
| 6. пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности..... | 26.799,00 динара, |
| 7. гаража и гаражних места..... | 9.656,23 динара. |

Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Нови Кнежевац у другој зони износе:

- | | |
|---------------------------------|----------------|
| 1. грађевинског земљишта..... | 200,00 динара, |
| 2. пољопривредног земљишта..... | 40,00 динара, |

101.

A vagyonadókról szóló törvény 6. szakaszának 5-7. bekezdése és 7a szakasza (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közönye 26/01., 45/02., 80/02., 135/04., 61/07., 5/09., 101/10., 24/11., 78/11., 57/12., 47/13. és 68/14. szám) és Törökkanizsa község Alapszabályzatának 68. szakasza (Törökkanizsa község Hivatalos Lapja, 12/08., 11/10. és 6/13. szám) alapján, a Költségvetési, Pénzügyi és Gazdasági Tevékenységek Ügyosztályának javaslatára Törökkanizsa Község Községi Tanácsa 2017.11.22-én megtartott ülésén meghozta a

V É G Z É S T

a meghatározott ingatlanok négyzetméterenkénti átlagárának és adóalapja szorzószámának meghatározásáról a 2018-as évre vonatkozó vagyonadó alapjának megállapítására Törökkanizsa község területén

1.szakasz

E végzés meghatározza az ingatlanok négyzetméterenkénti átlagárát és az adóalap szorzószámát a 2018-as évre vonatkozó vagyonadó megállapítására Törökkanizsa község területén.

2. szakasz

Törökkanizsa község területén 2 (két) övezetet határoznak meg a közművesítés mértékétől és a középületek meglététől, a Törökkanizsa község központi részével való közlekedési lehetőségektől, illetve a munkaterületek és a település más tartalmi összetevőitől függően, mégpedig az első és második övezetet, azzal, hogy az első övezet a legfelszereltebb.

Az adott ingatlan négyzetméterenkénti átlagára a 2018-as évre vonatkozó vagyonadó megállapítására Törökkanizsa község területén az első övezetben az alábbi:

1. építési terület.....300,00 dinár,
2. mezőgazdasági földterület.....50,00 dinár,
3. erdő.....0,00 dinár,
4. lakás..... 25.000,00 dinár,
5. lakóház21.000,00 dinár,
6. hivatali épület és egyéb (felszíni és földszint alatti), tevékenység végzésére szolgáló építőipari létesítmények.....26.799,00 dinár
7. garázsok és garázs-helyek.....9.656,23 dinár.
- 8.

Az adott ingatlan négyzetméterenkénti átlagára a 2018-as évre vonatkozó vagyonadó megállapítására Törökkanizsa község területén a második övezetben az alábbi:

1. építési terület200,00 dinár,
2. mezőgazdasági földterület40,00 dinár,

3. шумског земљишта..... 0,00 динара,
4. станова.....15.000,00 динара,
5. кућа за становање.....5.000,00 динара,
6. пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности..... 26.799,00 динара,
7. гаража и гаражних места..... 9.656,23 динара.

Просечне цене квадратног метра пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности, као и гаража и гаражних места за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Нови Кнежевац утврђена је у износу цене на основу које је за 2017. године утврђена основица пореза на имовину за пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који служе за обављање делатности и гараже обвезника који не води пословне књиге у зони која је, према одлуци Скупштине општине Нови Кнежевац утврђена као најопремљенија.

Члан 3.

У случају из члана 2. став 4. Овог решења у складу са чланом 7а. став 3. Закона о порезима на имовину, обвезник који води пословне књиге за потребе утврђивања основице пореза на имовину, просечне цене непокретности на територији општине Нови Кнежевац множи са коефицијентом у зони у којој се она налази, а који износи :

- 1.) 1,00 - за непокретности у првој зони- најопремљенијој зони,
- 2.) 0,40 - за непокретности у другој зони.

Члан 4.

Ово решење објавити на интернет страници општине Нови Кнежевац, по ступању на снагу.

Члан 5.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Кнежевац“, а примењује се од 1. јануара 2018. године.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Нови Кнежевац
Општинско веће
Број: III-06-41/1
Дана: 22.11.2017.године
Нови Кнежевац

ПРЕДСЕДНИК ОВ-а,
Радован Уверић,с.р

3. erdő.....0,00 dinár,
4. lakás15.000,00 dinár,
5. lakóház5.000,00 dinár,
6. hivatali épület és egyéb (felszíni és földszint alatti), tevékenység végzésére szolgáló építőipari létesítmények.....26.799,00 dinár
7. garázsok és garázs-helyek9.656,23 dinár.

A hivatali épületek és más (föld feletti és alatti) a tevékenység végzésére szolgáló építészeti létesítmények s garázsok és garázs-helyek négyzetméterenkénti átlagárát Törökanizsa község területén a 2018-as évre vonatkozó vagyonadó megállapítására abban az összegben állapították meg, mely alapján a 2017-es évben megállapították azok négyzetméterenkénti átlagárát és a hivatali könyvet nem vezető, hivatali épületek és más (föld feletti és alatti) tevékenység végzésére szolgáló építészeti létesítményekkel és garázssal rendelkező adókötelezettek vagyonadó-alapját a törökanizsai községi képviselő-testület határozata alapján a leginkább felszereltként meghatározott övezetben.

3. szakasz

Az e végzés 2. szakaszának 4. bekezdésében meghatározott esetben, A vagyonadókról szóló törvény 7a szakaszának 3. bekezdésével összhangban az adókötelezett, amely a vagyonadó-alap megállapítására hivatali könyvet vezet, a Törökanizsa község területén található megfelelő ingatlan átlagárát megszorozza annak az övezetnek a szorzószámával, amelyben az ingatlan található, s amely az alábbi:

1. 1,00 – az első, legfelszereltebb övezet ingatlanjai esetében
2. 0,40 – a második övezet ingatlanjai esetében.

4. szakasz

E végzést hatályba lépésével közzéteszik Törökanizsa község hivatalos honlapján.

5.szakasz

E végzés a Törökanizsa község Hivatalos Lapjában való közzétételtől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2018. január 1-jétől alkalmazzák.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG
KÖZSÉGI TANÁCS
Szám:III-06-41-1
Kelt: 2017.11.22-én
TÖRÖKKANIZSA

A KÖZSÉGI TANÁCS ELNÖKE:
Dr. Radovan Uverić, s.k.

102.

На основу члана 68. Статута општине Нови Кнежевац („Сл. лист општине Нови Кнежевац“, број 12/08, 11/10 и 6/13) и члана 160. став 5. Закона о рударству и геолошким истраживањима („Сл. гласник РС“, број 101/2015) Општинско веће општине Нови Кнежевац на седници одржаној дана 03.11.2017. године донело је

**ПРВУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА
МЕРА ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ УСЛОВА ЖИВОТА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ НОВИ КНЕЖЕВАЦ ЗА 2017. ГОДИНУ**

I

Програм мера за унапређење услова живота на територији општине Нови Кнежевац за 2017. годину број III-06-1/29-4 од 22.05.2017. године мења се и гласи:

I

Овим Програмом мера утврђује се намена коришћења средстава остварених од накнаде за коришћење минералних сировина и геотермалних ресурса у 2017. години у укупно планираном износу од 9.000.000,00 динара.

II

Средства ће се користити за унапређење услова живота на територији општине Нови Кнежевац и то:

1.	Реконструкција осталих објеката	
1.1.	Санација водовода у делу улица Бранка Радичевића и Ненада Валчева у Новом Кнежевцу	3.000.000,00
1.2.	Санација водоводне мреже у општини Нови Кнежевац - друга фаза (део улица Српска и Цара Душана у Новом Кнежевцу)	3.000.000,00
1.3.	Изградња система за прикупљање и одвођење отпадних вода Новог Кнежеваца – фекална канализациона мрежа - IV етапа – (Улица Зелен пут и околне улице у Новом Кнежевцу)	3.000.000,00
	УКУПНО	9.000.000,00

III

Овај Програм објавити у „Службеном листу општине Нови Кнежевац“.

Република Србија-АП Војводина
Општина Нови Кнежевац
Општинско веће
Број: III-06-1/39 -3/2017
Дана: 03.11.2017. године
Нови Кнежевац

Председник
Општинског већа
др Радован Уверић, с.р.

102.

Törökkanizsa község Alapszabályzatának 68. szakasza (Törökkanizsa község Hivatalos Lapja 12/08., 11/10. és 6/13. szám) és A bányászatról és geológiai kutatásokról szóló törvény 160. szakaszának 5. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 101/2015. szám) alapján Törökkanizsa község községi tanácsa 2017. 11. 03-án megtartott ülésén meghozta

**AZ ÉLETKÖRÜLMÉNYEK JAVÍTÁSÁT ILLETŐ INTÉZKEDÉSEK
TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG TERÜLETÉN A 2017-ES ÉVRE VONATKOZÓ
PROGRAMJÁNAK ELSŐ MÓDOSÍTÁSÁT**

I.

Az életkörülmények javítását illető intézkedések III-06-1/29-4 számú, 2017. 05.22-én kelt, Törökkanizsa község területére vonatkozó 2017-es évi programja módosul és így hangzik:

II.

Jelen intézkedések programjával megállapítják az ásványi nyersanyagok és geotermikus források használatáért fizetett illetékből származó eszközök használatát a 2017-es évre, melynek tervezett összege összesen 9.000.000,00 dinár.

III.

Az eszközöket az életkörülmények javítására használják fel Törökkanizsa község területén, az alábbiak szerint:

1.	Egyéb létesítmények javítása	
1.1.	A vízvezeték javítása a Branko Radičević és a Nenad Valčev utca egy részén Törökkanizsán	3.000.000,00
1.2.	A vízvezetékhalózat javítása Törökkanizsa község területén - második szakasz (a Szerb utca egy része és a Dušan cár utca Törökkanizsán)	3.000.000,00
1.3.	A szennyvízhálózat kiépítése Törökkanizsán - IV. szakasz (Zöld út és környékén található utcák Törökkanizsán)	3.000.000,00
	ÖSSZESEN	9.000.000,00

IV.

E programot közzéteszik Törökkanizsa község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG
KÖZSÉGI TANÁCS
Szám: III-06-1/39-3/2017
Kelt: 2017. 11. 03-án
TÖRÖKKANIZSA

A KÖZSÉGI TANÁCS ELNÖKE:
Dr. Radovan Uverić, s.k.